



mts<sup>2</sup>  
144\*

- 2 Recámaras (principal con vestidor) ○
- 4 Baños completos ○
- Sala ○
- Comedor ○
- Estudio ○
- Cocina con barra ○
- Terraza interna ○
- Recámara de servicio ○
- Zona de lavado ○
- 2 cajones de estacionamiento\*\* ○
- Bodega en sótano\*\*\* ○



**E**  
Departamento ideal para parejas con hijos ○ ○ ○

\*El metraje del departamento puede variar según la ubicación exacta.  
\*\*Estacionamiento en batería \*\*\*El tamaño de la bodega varía por cada departamento.

## VIVE EN PLENITUD



**BRASILIA · 10**  
GUADALAJARA



T. (33) 47372740  
C. 3315993798  
clientes@idex.cc  
brasilia10.com



ES MOMENTO DE VIVIR MEJOR\*  
www.idex.cc

Calle Brasilia #2790, Col. Colomos Providencia, Guadalajara, Jalisco.

\*Las imágenes e información que se muestran son meramente ilustrativas y no representan una oferta vinculante. El desarrollador se reserva el derecho de realizar cualquier cambio o adecuación conforme al proyecto y planos autorizados por las autoridades respectivas.



**BRASILIA-10**

GUADALAJARA

VIVE EN PLENITUD

**ACABADOS**

### ○ MUROS

De block en perímetros y los interiores de muro ligero

### ○ PISOS Y RECUBRIMIENTOS

Piso de porcelanato Firenze o similar

Porcelanato en piso y muro de la regadera Firenze o similar

### ○ ZOCLOS

De porcelanato

### ○ COCINA

Muebles de melamina nacional

Cubierta de granito

Grifería marca nacional Helvex o similar

Tarja de acero inoxidable

Estufa Mabe o similar

Campaña y/o extractor Mabe o similar

### ○ BAÑOS

Lavabo e inodoro marca nacional Orión o similar

Grifería y accesorios marca nacional Helvex o similar.

Cubierta de lavabo de mármol nacional

### ○ CARPINTERÍA

Puerta principal de tambor, forrada en MDF y terminada en triplay con laca de poliuretano catalizada para exterior

Puertas de intercomunicación de tambor, forradas en triplay de madera y terminadas con laca para interior

Closets en melamina nacional

Muebles de bajolavabo en melamina nacional

### ○ VENTANERÍA

Aluminio anodizado negro

Cristal claro de 6mm

Cristales templados en regaderas

### ○ APLANADOS

Exterior apalillado fino

Interior acabado liso

### ○ PINTURA

Vinílica marca Comex o similar

### ○ HERRERÍA

Barandales de herrería en balcones y terrazas

\*Las imágenes e información que se muestran son meramente ilustrativas y no representan una oferta vinculante. El desarrollador se reserva el derecho de realizar cualquier cambio o adecuación conforme al proyecto y planos autorizados por las autoridades respectivas.